

*Verbale n. 15 del 28/07/2017: Revisione Generale del PRG – Progetto dello schema di massima – Approvazione da parte del Consiglio Comunale.*

Accertata la presenza del numero legale, in seconda convocazione.

Sono presenti i Consiglieri:

Arena, Gabriele, Cali, Pittalà, Calcagno, Zappalà,

Assenti: Torrisi, Bruno L., Alecci, Bruno S., La Rosa, Distefano S. O., Petrina, Saporito e Finocchiaro.

Sono presenti: il Sindaco ed il Vice Sindaco.

Si nominano scrutatori i Consiglieri: Calcagno, Cali e Zappalà.

E' altresì presente l'Ing. Leonardi il quale relaziona che il Consiglio Comunale è qui riunito per adottare lo schema di massima, del redigendo P.R.G. che non è altro che la trasposizione delle direttive generali sulla cartografia.

L'Ing. Leonardi illustra le tavole ed espone che nel Comune non c'è bisogno di nuova cubatura, quindi come da direttive verranno ridotti gli spazi per edifici e si ridurranno gli spazi pubblici. Lo standard urbanistico sarà di 18 mq/ab. come previste dal D.M. 1444/68. Nella tavola M3 ci sono le direttrici di collegamento tra la periferia ed il centro. Sono illustrate le infrastrutture che sono però ancora da zonizzare. La tabella M2 è la ricognizione delle strutture esistenti. Nella relazione allegata sono indicate gli obiettivi dell'Amministrazione.

Il Sindaco inizia riportando la segnalazione di un cittadino "l'Ing. Leonardi doveva arrivare prima a Camporotondo Etneo". Dopo il commissariamento per fattori meramente burocratici, questo atto rappresenta che l'inerzia della A. C. non era una scusa per non adempiere alla revisione, ma frutto di una serie di inefficienze di un ufficio oggi riorganizzato. Il Sindaco fa presente che per redigere questo schema di massima l'Ente ha incontrato le parti sociali ed ha ascoltato le esigenze dei cittadini. Il nuovo PRG fa bene al Comune perché a Camporotondo Etneo, dopo decenni di edilizia speculativa, ci sono solo case ma non servizi adeguati. La gente ha comprato case a basso prezzo ma ora se ne sta andando. Lavoreremo sul PRG per approvarlo il prima possibile e dare uno strumento finalmente operativo dopo anni di edilizia residenziale bloccata.

Il Segretario Comunale ammonisce i Consiglieri comunali sul contenuto dell'art. 78 del TUEL e sull'obbligo di astenersi dalla discussione e votazione nel caso in cui la delibera in discussione riguarda interessi propri dei Consiglieri o dei parenti ed affini degli stessi fino al 4° grado. Nessuno si allontana dall'aula dopo l'ammonizione del Segretario.

Il Cons. Cali chiede all'Ing. Leonardi se oggi il Consiglio Comunale è qui riunito per approvare la trasposizione sulla cartografia delle direttive generali.

L'Ing. Leonardi espone che ha fatto quello che gli ha indicato il Consiglio Comunale nelle direttive generali: per esempio ci sono le zone bianche a cui il Consiglio deve dare nuova destinazione; gli standard sono stati ridotti; le sacche delle zone peep sono state cancellate ed ho fatto delle linee di direzione.

L'Ing. conferma che le direttive sono state trasfuse sul grafico. Precisa che sarà immediatamente tutto trasmesso al tecnico della VIA/VAS per ottenere dalla Regione la valutazione strategica.

Si passa alla votazione

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### CON VOTI

Contrari: 0 (zero)

Astenuti: 0 (zero)

Favorevoli: (sei)

- Consiglieri di maggioranza: Arena, Gabriele, Cali, Pittalà, Calcagno e Zappalà;

### DELIBERA

DI APPROVARE secondo la votazione sopra riportata, la proposta ad oggetto: Revisione Generale del PRG – Progetto dello schema di massima – Approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Il Presidente chiede di votare sulla immediata esecutività atteso che la Regione Sicilia sollecita questo adempimento da parte del Comune e attesa la fretta di mandare subito le carte alla Regione per la VIA/VAS.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### CON VOTI

Contrari: 0 (zero)

Astenuti: 0 (zero)

Favorevoli: (sei)

- Consiglieri di maggioranza: Arena, Gabriele, Cali, Pittalà, Calcagno e Zappalà;

### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi di legge viste le motivazioni sopra indicate.

Alle ore 20:15 si dichiara chiusa la seduta.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Torella d.ssa L. LUDANA  
*Ludana Torella*

