

*Verbale n. 8 del 12.04.2016 : “ Approvazione Regolamento Comunale sull'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie agli autori di abusi edilizi, art. 31 D.P.R. 380/01 comma 4-bis e ss. ”*

Il Responsabile Area Tecnica Ing. Leonardi illustra la proposta. Specifica che la finalità del Regolamento è che dove c'è un abuso edilizio per il quale è prevista l'ordinanza di demolizione, in caso di inottemperanza di quest'ultima va applicata una sanzione da 2.000,00 a 20.000,00 euro. E' giusto che il Comune stabilisca la sanzione per non lasciare arbitrio agli uffici. Precisa che in caso di inottemperanza alla ordinanza di demolizione il Consiglio Comunale può anche decidere di mantenere l'immobile e di darne una specifica destinazione e le modalità per stabilirne la locazione formano oggetto della successiva delibera.

Il Consigliere Distefano chiede se qui l'art. 13 c'entra.

L'Ing. Leonardi risponde di no, e precisa che quello è un abuso formale e non sostanziale e in quel caso la Giunta Municipale ha disciplinato la rateizzazione. Qui i soldi servono per la demolizione o bonifica delle zone.

Il Sindaco precisa che il lavoro che la Commissione ieri ha fatto è stato ottimo nell'esaminare il Regolamento, ma gli va di sottolineare che in questo Comune serve poco questo Regolamento.

Il Consigliere Gabriele chiede se è possibile rateizzare le sanzioni sopra i 10.000,00 euro in due rate semestrali.

L'Ing Leonardi dice che queste somme servono per la demolizione quindi se il Comune ce le ha subito è meglio. Per l'art. 13 i soldi entrano in più e il Comune li usa per investimenti.

Il Consigliere Calì chiede chiarimenti sull'iter che conduce alla irrogazione della sanzione.

L'Ing Leonardi spiega l'art. 31 D. P. R. 380/01.

L'Assessore Distefano chiede se la sanzione va pagata anche nel caso in cui il Comune decide di mantenere l'immobile.

L'Ing. Leonardi precisa che la norma prevede che la sanzione può essere reiterata. E' una sanzione che si deve pagare perché è stato fatto un abuso.

Si propone la sospensione. I Consiglieri: Arena, Gabriele, Bruno L., Alecci, Calì, Bruno S., Zappalà, Pittalà, Calcagno, La Rosa, Distefano presenti, approvano all'unanimità.

Alle ore 21:35 la seduta è sospesa.

Alle ore 21:49 riprende la seduta.

Il Presidente Torrisi dr. Giovanni, si accerta della presenza dei Consiglieri e rileva quanto segue:

**Presenti** i consiglieri: Arena, Gabriele, Bruno L., Alecci, Calì, , Zappalà, Pittalà, Calcagno, La Rosa.

**Assenti** i consiglieri: Bruno S., Distefano, Petrina, Saporito, Finocchiaro.

I Consiglieri presenti presentano un emendamento messo agli atti.

Alle 21:50 entra il Consigliere Bruno Santo.

*VISTO il parere favorevole della Commissione Regolamenti si passa alla votazione dell'emendamento.*

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI

Contrari: 0 (zero).

Astenuti: 0 (zero)

Favorevoli: 11- Maggioranza ( Torrisi, Arena, Gabriele, Bruno L., Alecci, Calì, Bruno S., Zappalà, Pittalà, Calcagno)  
Consiglieri di Minoranza (La Rosa).

DELIBERA

DI APPROVARE all'unanimità l'emendamento presentato dalla Commissione Regolamenti.

Si vota il Regolamento emendato

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI

Contrari: 0 (zero).

Astenuti: 0 (zero)

Favorevoli: 11- Maggioranza ( Torrisi, Arena, Gabriele, Bruno L., Alecci, Calì, Bruno S., Zappalà, Pittalà, Calcagno)  
Consiglieri di Minoranza (La Rosa).

DELIBERA

DI APPROVARE il Regolamento emendato.